

## Vertrag zur Übernahme weiterer Geschäftsanteile

zwischen der

Wohnbaugenossenschaft WohnGUT Olching eG  
Storcheneck 5  
82140 Olching

(im Folgenden: „Genossenschaft“)

und

.....  
.....  
.....  
.....

(im Folgenden: „Mitglied“)

### **Präambel**

Die Genossenschaft ist mit der Stadt Olching in Verhandlung über den Abschluss eines Pachtvertrages für eine Teilfläche des Grundstücks „Großer Berg“ an der Münchener Straße in Olching.

Nach Abschluss des Pachtvertrages wird die Genossenschaft auf dem gepachteten Grundstück - voraussichtlich im Zeitraum vom Frühjahr 2019 bis Ende 2020 ca. 30 genossenschaftliche Wohneinheiten erstellen, die nach Fertigstellung (voraussichtlich im Winter 2020/2021) ausschließlich an Genossenschaftsmitglieder vermietet werden.

Da die Genossenschaft zur Finanzierung des Bauvorhabens neben anderen Mitteln eine solide Eigenkapital-Ausstattung benötigt, sind die Mitglieder gemäß §17 der Satzung in Verbindung mit der Anlage zu §17 berechtigt, sich mit weiteren Anteilen zu beteiligen.

### **§1 Konkrete Vereinbarung über die Beteiligung mit weiteren Geschäftsanteilen**

Das Mitglied verpflichtet sich, sich mit weiteren \_\_\_\_\_ Anteilen je 500,00 € zu beteiligen. Diese Einlage kann frühestens nach Ablauf von 2/5/10 Jahren gekündigt werden.

Das Mitglied beantragt hiermit die Übernahme von \_\_\_\_\_ Geschäftsanteilen je 500,00 € entsprechend §17 Abs. 4 der Satzung.

**Datum**

**Ansprechpartner**  
Harald Kucharcik

**Tel.**  
08142-20562

**E-Mail**  
vorstand@wohngut-olching.de

**WohnGUT Olching eG**  
Storcheneck 5  
82140 Olching-Geiselbullach  
Tel.: 08142 / 28 48 65  
E-Mail: post@wohngut-olching.de  
Internet: www.wohngut-olching.de

**Vorstand**  
Michael Anderer  
Beate Bettenhausen  
Harald Kucharcik

**Aufsichtsrat**  
Edeltraud Heiß (Vorsitzende),  
Dr. Reinhart Claus, Uwe Münch,  
Kristin Weber, Barbara Zankl

**Sitz der Genossenschaft**  
Olching

**Registergericht**  
Amtsgericht München  
Genossenschaftsregister  
GnR 2633

**Steuer-Nr.**  
117/106/90024 FA Fürstenfeldbruck

**Bankverbindung**  
VR-Bank Fürstenfeldbruck  
Kto.No.: 94315  
BLZ: 701 633 70  
IBAN DE62 7016 3370 0000 0943 15  
BIC GENO DEF1FFB

## §2 Schlussbestimmungen

Sollten einzelne Bestimmungen dieses Vertrages unwirksam oder undurchführbar sein, so berührt dies die Wirksamkeit der übrigen Bestimmungen nicht. Die unwirksame oder undurchführbare Bestimmung ist durch eine wirksame bzw. durchführbare Bestimmung zu ersetzen, die dem wirtschaftlich von den Vertragspartnern Gewollten möglichst nahe kommt. Entsprechendes gilt im Fall einer Vertragslücke.

Olching,

---

  

---

(Vorstand)

---

  

---

(Vorstand)

Anlage:        Satzung der Genossenschaft

**Datum**

**Ansprechpartner**  
Harald Kucharcik

**Tel.**  
08142-20562

**E-Mail**  
vorstand@wohngut-olching.de

**WohnGUT Olching eG**  
Storcheneck 5  
82140 Olching-Geiselbullach  
Tel.: 08142 / 28 48 65  
E-Mail: post@wohngut-olching.de  
Internet: www.wohngut-olching.de

**Vorstand**  
Michael Anderer  
Beate Bettenhausen  
Harald Kucharcik

**Aufsichtsrat**  
Edeltraud Heiß (Vorsitzende),  
Dr. Reinhart Claus, Uwe Münch,  
Kristin Weber, Barbara Zankl

**Sitz der Genossenschaft**  
Olching

**Registergericht**  
Amtsgericht München  
Genossenschaftsregister  
GnR 2633

**Steuer-Nr.**  
117/106/90024 FA Fürstenfeldbruck

**Bankverbindung**  
VR-Bank Fürstenfeldbruck  
Kto.No.: 94315  
BLZ: 701 633 70  
IBAN DE62 7016 3370 0000 0943 15  
BIC GENO DEF1FFB